

Θέμα **Fwd: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ-Κοντά στη λύση του
ΙΚΑ Πύλης Αξιού η επέκταση των
δικαστηρίων (<https://www.karfitsa.gr>)**



Αποστολέας Υ/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με έδρα την
Θεσσαλονίκη, ΕΦΚΑ <d.tech.thess@efka.gov.gr>
Παραλήπτης Δ/νση ΤΥ 3ης ΥΠΕ <erga@3ype.gr>,
<idry34@otenet.gr>, <myrax-oik@3ype.gr>,
<ikarax@otenet.gr>
Ημερομηνία 2020-06-23 14:18

Προς
Κ.Υ. Πύλης Αξιού, Δ/νση Τεχνικής Υπηρεσίας 3ης ΔΥΠΕ

Συνημμένα σας προωθούμε σχετική ενημέρωσή μας προς την Διοίκηση του e-ΕΦΚΑ, αναφορικά με το (για πολλοστή φορά διατυπωμένο) αίτημα για παραχώρηση του κτιρίου της Πύλης Αξιού στα Δικαστήρια Θεσσαλονίκης
Στη διάθεσή σας για περαιτέρω ενέργειες και συνεργασία.

Με εκτίμηση,

e -
ΕΦΚΑ

Ηλεκτρονικός Εθνικός
Φορέας Κοινωνικής
Ασφάλισης

ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΚΟΪΝΑΚΗΣ

Προϊστάμενος Υ/Διεύθυνσης

Υ/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με έδρα την
Θεσσαλονίκη

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεν. Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης, Τεχνικών Υπηρεσιών
και Στέγασης

Τηλ.: +30 2310 373401, -403

Fax.: +30 2310 273640

e-mail: d.tech.thess@efka.gov.gr

Κομνηνών 26, 546 24, Θεσσαλονίκη

----- Forwarded message -----

Από: **Υ/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με έδρα την Θεσσαλονίκη, ΕΦΚΑ**
<d.tech.thess@efka.gov.gr>

Date: Δευ, 22 Ιουν 2020 στις 12:38 μ.μ.

Subject: Re: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ-Κοντά στη λύση του ΙΚΑ Πύλης Αξιού η επέκταση των δικαστηρίων
(<https://www.karfitsa.gr>)

To: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ΕΦΚΑ <d.tech@efka.gov.gr>

Cc: <misth.thess@efka.gov.gr>, <g.misth.thess@efka.gov.gr>, ΠΥΣΥ Κεντρικής Μακεδονίας
<pysy.kmaked@efka.gov.gr>, Δνση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών ΕΦΚΑ <d.stegasis@efka.gov.gr>,
Δ/νση Ακίνητης Περιουσίας <d.aperiousias@efka.gov.gr>

Με βάση την -για πολλοστή φορά- διεκδίκηση του ιδιόκτητου κτιρίου του ΕΦΚΑ στην οδό Πολυτεχνείου 1 (Πύλη Αξιού), από το Υπουργείο Δικαιοσύνης για την δημιουργία "πάρκου Δικαστηρίων", αναφέρουμε τα ακόλουθα:

1. Το κτίριο εξυπηρετεί βασικές και απολύτως απαραίτητες ανάγκες του ΕΦΚΑ αλλά και της πρωτοβάθμιας υγείας (Κέντρο Υγείας Αστικού Τύπου με 2 βάρδιες) στην περιοχή του Κέντρου και των Κεντρο-Δυτικών συνοικιών της Θεσσαλονίκης. Δεν υπάρχει εναλλακτική δυνατότητα άμεσης χρήσης ή παραχώρησης άλλου κτιρίου στην περιοχή. Οι γνώμες τόσο των Διευθυντών όσο και των στελεχών της Μονάδας Ασφάλισης και της Μονάδας Υγείας ταυτίζονται σε αυτό, μετά και από νέα επικοινωνία

μας μετά το παρόν δημοσίευμα.

2. Για το κτίριο (από πλευράς ΕΦΚΑ) είναι σε αναμονή για έγκριση και υλοποίηση εργασίες συντήρησης των όψεων, αντικατάστασης των ανελκυστήρων, ενώ στην συνέχεια έχουν προγραμματιστεί περαιτέρω εργασίες ανακαίνισης και συντήρησης. Η επίσπευση έγκρισης των παραπάνω εργασιών θα βοηθούσε στην βελτίωση και της εξωτερικής εικόνας του κτιρίου η οποία σαφώς δεν είναι ικανοποιητική. Από πλευράς 3ης ΥΠΕ είναι σε εξέλιξη η εγκατάσταση αξονικού τομογράφου, καθώς και λοιπές εργασίες συντήρησης, γεγονός που αποδεικνύει έμπρακτα την στρατηγική σημασία του ακινήτου και για τον κλάδο της υγείας.
3. Τυχόν παραχώρηση του κτιρίου θα οδηγούσε στην κατάρρευση του στεγαστικού προγράμματος του ΕΦΚΑ στο Κέντρο και στα ΚεντροΔυτικά της Θεσσαλονίκης, επειδή δεν υπάρχουν διαθέσιμα κτίρια ή οικοπέδα στην περιοχή. Επίσης ο ΕΦΚΑ κάνει αγώνα για να καλύψει τις στεγαστικές του ανάγκες στο Κέντρο της Θεσσαλονίκης και στις Κεντρο-Δυτικές συνοικίες (π.χ. Νεάπολη), και κάθε απόλεια ακινήτων θα ανατρέψει ή και θα ματαιώσει την πλήρη υλοποίηση του οργανογράμματος που στόχο έχει την ασφαλιστική ενοποίηση.

Οι απόψεις τόσο του ΕΦΚΑ όσο και της 3ης ΥΠΕ ταυτίζονται, σε ότι αφορά την στρατηγική σημασία και την ανάγκη βελτίωσης των υποδομών του κτιρίου προς όφελος των κλάδων της Ασφάλισης και της Υγείας και υπάρχει αρμονική συνεργασία και συντονισμός των σχετικών ενεργειών τους. Τέλος, από όσο τουλάχιστον εμείς γνωρίζουμε, δεν έχει ζητηθεί η γνώμη του ιδιοκτήτη του ακινήτου (ΕΦΚΑ) για την παραπάνω παραχώρηση.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Με εκτίμηση,

**e -
ΕΦΚΑ**
Ηλεκτρονικός Εθνικός
Φορέας Κοινωνικής
Ασφάλισης

ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΚΟΪΝΑΚΗΣ

Προϊστάμενος Υ/Διεύθυνσης

Υ/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με έδρα την
Θεσσαλονίκη

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεν. Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης, Τεχνικών Υπηρεσιών
και Στέγασης

Τηλ.: +30 2310 373401, -403

Fax.: +30 2310 273640

e-mail: d.tech.thess@efka.gov.gr

Κομνηνών 26, 546 24, Θεσσαλονίκη

Στις Παρ, 19 Ιουν 2020 στις 2:50 μ.μ., ο/η ΤΜΗΜΑ ΤΥΠΟΥ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ e-ΕΦΚΑ <press@efka.gov.gr> έγραψε:

Το πάγιο και χρόνιο αίτημα για παραχώρηση του κτιρίου του ΕΦΚΑ στο υπουργείο Δικαιοσύνης και η επέκταση των δικαστηρίων εκεί, σε συνδυασμό με τη δημιουργία ενός «πάρκου δικαστηρίων», φαίνεται ότι βρήκε πρόσφορο έδαφος τόσο στο υπουργείο Εργασίας όσο και στο υπουργείο Δικαιοσύνης.

Ενεργό ρόλο αναλαμβάνει ο ίδιος ο δήμαρχος Κωνσταντίνος Ζέρβας, ο οποίος πρότεινε τη συγκρότηση επιτροπής που θα εκπροσωπηθεί απ' όλες τις πλευρές για να προκρίνει τη λύση που αρμόζει.

Ο Κωνσταντίνος Ζέρβας μετά την ολοκλήρωση της σύσκεψης στα γραφεία του δικηγορικού συλλόγου Θεσσαλονίκης το πρωί της Τρίτης, κατέβηκε από την πίσω είσοδο του δικαστικού μεγάρου και βρέθηκε απέναντι από το ΙΚΑ Πύλης Αξιού. Το σημερινό ΕΦΚΑ. Καθόταν κάτω από τον πυργίσκο της Πύλης των δυτικών τειχών και ενημερωνόταν από τον πρόεδρο του δικηγορικού συλλόγου Στάθη Κουτσοχήνα. Ο δήμαρχος είχε ακούσει τον πρόεδρο του δικηγορικού συλλόγου να του αναπτύσσει την αναγκαιότητα που υπάρχει να παραχωρηθεί

το κτίριο του ΕΦΚΑ στα δικαστήρια. Άκουσε για το μόνιμο κτιριακό πρόβλημα και τις εξαγγελίες επί εξαγγελιών κυβερνήσεων, που ποτέ δεν τηρήθηκαν.

<https://www.karfitsa.gr/%CE%BA%CE%BF%CE%BD%CF%84%CE%AC-%CF%83%CF%84%CE%B7-%CE%BB%CF%8D%CF%83%CE%B7-%CF%84%CE%BF%CF%85-%CE%B9%CE%BA%CE%B1-%CF%80%CF%8D%CE%BB%CE%B7%CF%82-%CE%B1%CE%BE%CE%B9%CE%BF%CF%8D-%CE%B7-%CE%B5%CF%80%CE%AD/>

--

Χριστίνα Πολατίδη
Διεύθυνση Διοίκησης / Τμήμα Τύπου & Επικοινωνίας
Τηλ.: +30 210 36 66 205
Fax.: +30 210 3666035
Κινητό: +30 6980648104
e-mail: press@efka.gov.gr
Ακαδημίας 22 ,106 71 Αθήνα